

Warszawa, dn. 23.11.2021r.

### **Zapytanie ofertowe nr 8/2021**

w postępowaniu prowadzonym poniżej 130 000 zł z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019r.  
- Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

na:

**„Zapewnieniu stałej konserwacji i prowadzeniu dokumentacji windy towarowej oraz urządzenia dla osób niepełnosprawnych”.**

#### **I – Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Zamawiający: Miasto Stołeczne Warszawa

Adres do korespondencji: Międzyszkolny Ośrodek Sportowo Szkoleniowy „Omega”,  
Stręgielek 40, 11-610 Pozezdrze

tel. 722062077

adres e-mail: m.kalista@wccsmagrykola.pl

zaprasza do złożenia ofert cenowych na:

**„Zapewnieniu stałej konserwacji i prowadzeniu dokumentacji windy towarowej oraz urządzenia dla osób niepełnosprawnych”.**

#### **II – Opis przedmiotu zamówienia**

1. Specyfikacja głównych wymagań:

**Zapewnieniu stałej konserwacji i prowadzeniu dokumentacji windy towarowej oraz urządzenia dla osób niepełnosprawnych”.**

Dźwig towarowy o numerze fabrycznym 88.046 i numerze ewidencyjnym 3101061544

wytwórca BGK Niemcy

- rok budowy: 2012

-Typ: BGK 100.45/4

-Udźwig: 100kg

-Ilość przystanków: 2

Urządzenie dla osób niepełnosprawnych o numerze fabrycznym SP7475 i numerze ewidencyjnym 3001000782 wytwórca ALTECH SPOL. S.R.O.

- rok budowy: 2020

-Typ: D-TA (DELTA)

-Udźwig: 300kg

-Ilość przystanków: 2

Zainstalowano w Międzyszkolnym Ośrodku Sportowo Szkoleniowym „Omega”, Stręgielek 40, 11-610 Pozezdrze

2. Projekt umowy stanowi *Załącznik nr 2*.
3. Termin wykonania zamówienia od 1.01.2022 do 31.12.2022
4. Wykonawca jest związany ofertą 20 dni.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **III – Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. Zamawiający wymaga, by każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
  - a) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo - ofertowy – wzór formularza stanowi *Załącznik nr 1*.
  - b) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty cenowej – oryginał lub kserokopia poświadczona przez Wykonawcę.
  - c) Zaakceptowany projekt Umowy *Załącznik nr 2*
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

### **IV – Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.

### **V – Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest w sprawach proceduralnych i merytorycznych: Pan/Pani Marta Kalista  
Tel. 722062077  
e-mail: [m.kalista@wcmagrykola.pl](mailto:m.kalista@wcmagrykola.pl)
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia w godzinach pracy Zamawiającego od poniedziałku do piątku w godz. 8-15

### **VI – Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: MOSS „Omega”, Stręgielek 40, 11-610 Pozezdrze

lub e-mailem: [m.kalista@wcmagrykola.pl](mailto:m.kalista@wcmagrykola.pl) w terminie do dnia **03.12.2021** do godziny **10:00**

1. Zamawiający dokona otwarcia ofert cenowych w dniu **03.11.2021**, o godz. **12:00**, w swojej siedzibie (adres jak wyżej).
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert cenowych Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert jest jawne.

### **VII – Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Na formularzu cenowo - ofertowym (*Załącznik Nr 1*) należy przedstawić cenę brutto przedmiotu zamówienia oraz stawkę podatku VAT.

2. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych z precyzją do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena zawierać ma wszystkie koszty przedmiotu zamówienia.

#### **VIII – Kryteria oceny ofert**

1. Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:  
CENA – 100%

#### **IX – Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą**

Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

#### **X – Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. O wyborze oferty cenowej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę niezwłocznie po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Zamawiający przekazuje projekt umowy (*Załącznik nr 2*), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta i zrealizowana na warunkach określonych w tym projekcie.
5. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone odpowiednio w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych bez zastosowania przepisów ustawy Pzp.

#### **Załączniki**

1. Formularz ofertowy
2. Projekt Umowy
3. Opis przedmiotu zamówienia

**ZATWIERDZAM**

.....  
*data, podpis Kierownika zamawiającego*



*pieczęć adresowa Wykonawcy*

**FORMULARZ CENOWO-OFFERTOWY**

1. Oferujemy przedmiot zamówienia zgodnie z Istotnymi Warunkami Zamówienia:  
**za cenę brutto:** ..... złotych,  
słownie ..... złotych, w tym podatek VAT w wysokości .....%.
  2. Przedmiot zamówienia wykonamy po podpisaniu umowy, w terminie określonym w IWZ.
  3. Oświadczamy, że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
  4. Cena powyższa nie podlega podwyższeniu ze względu na stopę inflacji.
  5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią IWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
  6. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w IWZ.
  7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  8. Oferta została złożona na ..... stronach kolejno ponumerowanych od nr ... do nr ....
  9. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: \*
    - 1) .....
    - 2) .....
    - 3) .....
- \*należy dopisać tyle punktów ile będzie to konieczne

*podpis i pieczęć Wykonawcy*

.....

**Projekt umowy .....**

Zawarta w dniu .....r. w Warszawie pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa**, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, reprezentowane na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia ..... Nr .....przez Dyrektora WCSM Agrykola – Mirosława Robaka zwanym w dalszym ciągu umowy „Zleceniodawcą”,

**Adres do korespondencji: MOSS „Omega”, Stręgielek 40, 11-610 Pozezdrze**

**a Wykonawcą:**

\_\_\_\_\_ (imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą \_\_\_\_\_ (nazwa firmy i jeszcze raz imię i nazwisko), z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, nr \_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_, nr REGON \_\_\_\_\_ prowadzącym/-cą działalność na podstawie wpisu do CEIDG

*lub*

Spółką \_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, reprezentowaną przez: \_\_\_\_\_ (członkowie zarządu wpisani zgodnie z reprezentacją wskazaną w KRS)

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o treści następującej:

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ww. ustawy

**§ 1**

Przedmiotem umowy są usługi konserwacyjne świadczone przez Wykonawcę na dźwigu towarowym o numerze fabrycznym 88.046 i numerze ewidencyjnym 3101061544 oraz urządzeniu dla osób niepełnosprawnych o numerze fabrycznym SP7475 i numerze ewidencyjnym 3001000782 zainstalowanych w budynku Zamawiającego oraz warunkach opisanych poniżej.

**§ 2**

Umowa zawarta jest na czas określony i obowiązuje od dnia **01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022r.**

**§ 3**

2. Cena za usługę konserwacyjną jest zgodna z ofertą i wynosi .....zł netto + .....%VAT = .....zł brutto miesięcznie.
3. Szacunkowa wartość umowy wynosić będzie ..... zł brutto

#### § 4

##### **Wykonawca zobowiązuje się do:**

1. Utrzymywania dźwigu i urządzenia dla osób niepełnosprawnych w ciągłym ruchu w okresie między naprawami głównymi z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych opisanych w § 5.
2. Podjęcia czynności naprawczych w ciągu 48 godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego.
3. Rejestrację i archiwizację wszelkich zgłoszeń o niesprawnościach dźwigu w formie pisemnej i elektronicznej poprzez nagrywanie rozmów.

#### § 5

##### **Umowa obejmuje:**

1. Czynności konserwacyjne w zakresie ustalonym Instrukcją Konserwacji opracowaną na podstawie normy PN-EN 13015 oraz obowiązującymi przepisami Dozoru Technicznego.
2. Usługi pogotowia dźwigowego przez całą dobę, z tym że w godzinach 15<sup>00</sup>-7<sup>30</sup> interwencja będzie podejmowana tylko w przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu.
3. Wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej dźwigów oraz pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
4. Naprawy drobne niezależnie od częstotliwości ich występowania wraz z regulacją w zakresie:
  - wymiany żarówek i świetlówek w kabinie,
  - wymiany cewek aparatów elektrycznych i żarówek sygnalizacyjnych,
  - wymiany wkładek bezpiecznikowych,
  - naprawy klocków hamulcowych,
  - wyrównania wahaków i skrócenia lin nośnych,
  - regulacji zamków bezpieczeństwa,
  - naprawy i regulacji elementów stykowych aparatów elektrycznych.

#### § 6

1. Naprawy nie wchodzące w zakres konserwacji i nie objęte zakresem napraw drobnych, oraz naprawy spowodowane dewastacjami, kradzieżami, usterkami w zasilaniu, wykonywane będą w oparciu o odrębne zlecenie, po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego „protokołu konieczności” określającego zakresy prac i koszty.
2. Za naprawy wykonywane na odrębne zlecenie wystawione przez Zamawiającego obowiązują następujące składniki stawki kalkulacyjnej:
  - robocizna bezpośrednia - ..... zł/godz.
  - wskaźnik kosztów pośrednich - ..... %
  - wskaźnik kosztów zakupu i transportu – .....% (liczony od kosztów materiałów)
  - stopa zysku – ..... %

#### § 7

##### **Zamawiający zobowiązany jest:**

1. Zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigów i pomieszczeń maszynowni.
2. Niezwłocznie informować Wykonawcę o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach dźwigów.

## § 8

1. Wykonawca wystawia faktury za usługi, objęte niniejszą umową w okresach miesięcznych, nie wcześniej niż ostatniego dnia roboczego po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Faktury będą wystawiane w terminach do 10-tego dnia każdego miesiąca, płatne przelewem w ciągu 21 dni od ich otrzymania, na konto: .....
3. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do wykonania napraw Zamawiający ma prawo do potrącenia za dzień przestoju dźwigu w wysokości 1/30 opłaty miesięcznej za konserwację dźwigu, przy czym za miesiąc obrachunkowy przyjmuje się 30 dni.
4. Za dzień przestoju dźwigu uważa się przerwę w ruchu nie krótszą jak 5 godzin licząc od czasu zgłoszenia przestoju.

## § 9

### **Wykonawca zobowiązany jest:**

1. Umożliwić upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego sprawdzenie stanu technicznego dźwigu i urządzenia dla osób niepełnosprawnych. Czynności te przedstawiciel Zamawiającego wykonuje w obecności przedstawiciela Wykonawcy, a wyniki oględzin uwidocznione zostają w protokole i dzienniku konserwacji. O terminie oględzin Zamawiający powiadamia Wykonawcę przynajmniej na 48 godzin przed ich planowanym terminem.
2. Zabezpieczyć maszynownię dźwigu przed dostaniem się osób niepowołanych.

## § 10

Zamawiający pokrywa opłaty związane z badaniem dźwigu przez Dozór Techniczny.

## § 11

Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić w trybie jednomiesięcznym wypowiedzeniem w formie pisemnej, dokonanego przez każdą ze stron.

## § 12

1. Zleceniobiorca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zleceniobiorca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust.1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.
3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informację zawarte w § ..... / załączniku nr ..... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą (wyłącznie w przypadku umowy dla osoby prowadzącej działalność gospodarczą)

## § 13

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 14

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron i 1 egz. dla MBFO m.st. W-wy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**



**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Konserwację urządzeń należy przeprowadzać nie rzadziej niż raz w miesiącu, zgodnie z ustawą o Dozorze Technicznym z dnia 21.12.2000r (Dz. U. Nr 122, poz. 1321, ze zmian.)
2. Usługi pogotowia dźwigowego w razie awarii.
3. Wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej dźwigu oraz pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
4. Naprawy drobne niezależnie od częstotliwości ich występowania wraz z regulacją w zakresie:
  - a. Wymiany żarówek i świetlówek w kabinie,
  - b. Wymiany cewek aparatów elektrycznych i żarówek sygnalizacyjnych,
  - c. Wymiany wkładek bezpiecznikowych,
  - d. Naprawy klocków hamulcowych,
  - e. Wyrównania wahaków i skrócenia lin nośnych,
  - f. Regulacji zamków bezpieczeństwa,
  - g. Naprawy i regulacji elementów stykowych aparatów elektrycznych

Prowadzenie książki konserwacji węzła cieplnego
5. Prowadzenie książki konserwacji i serwisowania urządzeń
6. Wykonawca zobowiązany jest do udziału przy badaniach technicznych windy z udziałem Urzędu Dozoru Technicznego